

PRZEDMIAR ROBÓT

CPV: 45321000-3 Izolacja cieplna
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45262900-0 Roboty balkonowe
45421130-4 Instalowanie drzwi i okien
45261210-9 Wykonywanie pokryc dachowych

Budowa: **Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu**
Obiekt: **Budynek ul.Gryniów 11**
Lokalizacja: **Swarzędz, ul.Gryniów 11**
Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
62-020 Swarzędz, ul. Kwaśniewskiego 1
Biuro Projektów: Architektoniczna Pracownia Projektowa
Tomasz Drożdżyński
ul.Konińska 18, 61-041 Poznań
Opracował: Robert Wawrzyniak

Data opracowania: grudzień 2024 r.

UWAGA.

WPISANE W PRZEDMIARACH:

- DANE KATALOGOWE, MAJĄ FUNKCJĘ POMOCNICZĄ ORAZ INFORMACYJNĄ DLA WYKONAWCY I SĄ KODEM POZYCJI (OZNACZENIEM ZA POMOCĄ CIĄGU LITER I CYFR) A NIE WSKAZANIEM OBOWIĄZUJĄCEJ PODSTAWY NORMATYWNEJ,
- ILOŚCI ROBÓT, MAJĄ FUNKCJĘ POMOCNICZĄ PRZY OKREŚLENIU CENY OFERTY.

SPIS DZIAŁÓW

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa: Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu
Obiekt: Budynek ul.Gryniów 11
Lokalizacja: Swarzędz, ul.Gryniów 11
Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
62-020 Swarzędz, ul. Kwaśniewskiego 1

PRZEDMIAR

Strona 1

SYKAL

DZIAŁ

NAZWA DZIAŁU

1 KOSZTY KWALIFIKOWANE

- 1.1 *Docieplenie ścian*
- 1.2 *Wymiana stolarki okiennej*
- 1.3 *Wymiana stolarki drzwiowej*
- 1.4 *Dach*
- 1.5 *Posadzki loggi i tarasu*
- 1.6 *Balustrady loggi i tarasu*
- 1.7 *Odtworzenie opaski budynku*
- 1.8 *Docieplenie stropu wiatrołapów*

2 KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE

- 2.1 *Docieplenie ścian*
 - 2.2 *Balustrady loggi i tarasu*
 - 2.3 *Wymiana stolarki drzwiowej*
 - 2.4 *Remont dojść do budynku*
 - 2.5 *Malowanie piwnic, pralni i suszarni*
 - 2.6 *Remont posadzek w piwnicach*
 - 2.7 *Malowanie klatek schodowych i wiatrołapów*
 - 2.8 *Wymiana oświetlenia klatek schodowych, piwnic i wiatrołapów*
 - 2.9 *Wymiana centralek domofonów*
 - 2.10 *Tablice ze spisem lokatorów oraz ogłoszeniowe*
 - 2.11 *Stojak rowerowy*
 - 2.12 *Czyszczenie przewodów kominowych*
 - 2.13 *Pozostałe prace*
-

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa: Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu
 Obiekt: Budynek ul.Gryniów 11
 Lokalizacja: Swarzędz, ul.Gryniów 11
 Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
 62-020 Swarzędz, ul. Kwaśniewskiego 1

PRZEDMIAR

Strona 1

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	SYKAL ILOŚĆ
1 KOSZTY KWALIFIKOWANE					
<i>1.1 Docieplenie ścian</i>					
1.1	1	.Analiza indywidualna	Demontaż rolet, markiz, anten satelitarnych i ponowny montaż	kmpl	1,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		1		1,00
1.1	2	202-26-12-01-60 analogia	Demontaż ocieplenia ze ścian w strefie cokołowej	m ²	41,59
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		0,40*(44,27+12,14+44,27+12,14-2,95*3)		41,59
1.1	3	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku wraz z wywozem - podokienniki	m ²	52,01
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		0,25*(1,45*75+0,85*30+1,40*12+1,70*30+0,60*10)		52,01
1.1	4	401-04-26-01-00 analogia	Rozebranie obicia ścian z sidingu - loggie	m ²	39,81
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Siding	(2,65*(1,20+4,65+1,20)+1,20*4,65-(0,90*2,20+1,70*1,40))*2		39,81
1.1	5	KNR 401-03-49-02-00	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	0,18
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Rozebranie fragmentu filarka ściany węzła cieplnego	0,36*0,32*1,60		0,18
1.1	6	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	6,22
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		(41,59*0,10+52,01*0,01+39,81*0,02+0,18)*1,1		6,22
1.1	7	KNR 202-26-11-01-60	Przygotowanie podłoża poprzez mechaniczne oczyszczenie	m ²	2407,07
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		1195,46+231,72+294,40+558,65+126,84		2407,07
1.1	8	KNR 401-03-03-01-00	Uzupełnienie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej grubości do 1/4 cegły - naprawa uszkodzonego fragmentu ściany	m ²	2,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Węzeł cieplny	2,0		2,00
1.1	9	KNR 401-07-23-04-00	Uzupełnienie ubytków, wyrównanie nierówności, naprawa uszkodzeń podłoża pod ocieplenie, naprawa uszkodzeń i ubytków powierzchni betonowych prefabrykatów	m ²	48,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Przyjęto 2% powierzchni	2407,07*0,02-0,14		48,00
1.1	10	KNR N002-10-03-01-00	Wyrównanie podłoża zaprawą wyrównującą o średniej grub 5,0 mm - strefa cokołowa	m ²	126,84
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Jak ocieplenie strefy cokołowej	126,84		126,84
1.1	11	KNR 202-26-12-01-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi lambda 0,040 W/m*K o średniej grubości 25 cm na zaprawie klejowej - wypełnienie wgłębień w ścianach w strefie attykowej	m ²	58,63
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Strefa attykowa - wgłębienia w ścianach	1,0*(12,12+44,27+12,12-4,94*2)		58,63
1.1	12	KNR 202-26-12-09-60	Zamocowanie listwy cokołowej	metr	120,88

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>		<i>Obliczenie ilości</i>	
		1			$(12,12+44,27)*2+2,10*2*3-1,50*3$	
1.1	13	KNR	202-26-14-03-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi lambda 0,040 W/m*K gr.15 cm z gruntowaniem podłoża, kołkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,0 mm	m ²	120,88
					1195,46	
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>		<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Budynek		$15,60*(44,27+12,12)*2$	
		2	Ściany przedsionków wejściowych		$1,90*(2,10+2,95+2,10)*3$	
		3	Potrącenia		$-(1,45*1,40*75+0,85*1,40*30+1,40*0,75*12+0,90*2,20*30+1,70*1,40*30+1,50*(2,10-0,40)*3)$	
		4	Potrącenia powierzchni dachów nad loggiami		$-1,15*(4,94*4+9,76)$	
		5	Potrącenia powierzchni ocieplonej o gr.12 cm (loggie)		$-231,72$	
1.1	14	KNR	202-26-14-03-60	Ocieplenie ścian loggi płytami styropianowymi lambda 0,031 W/m*K gr.12 cm z gruntowaniem podłoża, kołkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,0 mm	m ²	231,72
					231,72	
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>		<i>Obliczenie ilości</i>	
		1			$2,65*4,56*30-(0,90*2,20*30+1,70*1,40*30)$	
1.1	15	KNR	202-26-14-09-60	Ocieplenie ościeży otworów płytami styropianowymi lambda 0,031 W/m*K gr.2 cm z gruntowaniem podłoża, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,0 mm	m ²	294,40
					294,40	
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>		<i>Obliczenie ilości</i>	
		1			$(0,20+0,15)*(1,45+1,40)*2*75$	
		2			$(0,20+0,15)*(0,85+1,40)*2*30$	
		3			$(0,20+0,15)*(1,40+0,75)*2*12$	
		4	Balkonowe		$(0,20+0,12)*(2,20+0,90+1,70+2,20)*30$	
		5	Drzwi kl.sch		$(0,20+0,15)*((2,10-0,40)+1,50+(2,10-0,40))*3$	
		6	Gzyms od spodu		$0,30*(14,30+4,70*2)$	
1.1	16	KNR	202-26-14-03-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi lambda 0,031 W/m*K gr.2 cm z gruntowaniem podłoża, kołkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,0 mm - ściany boczne i stropy loggi	m ²	558,65
					558,65	
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>		<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Ściany zewnętrzne i wewnętrzne boczne loggi		$15,60*1,05*11*2+0,20*11,30*11+0,20*4,65*30$	
		2	Stropy w loggiach		$4,62*1,05*6*5$	
1.1	17	KNR	202-15-05-10-00	Malowanie tynków zewnętrznych 2-krotnie farbą silikonową grzybo i glonobójczą wg projektu kolorystyki	m ²	2280,23
					2280,23	
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>		<i>Obliczenie ilości</i>	
		1			$1195,46+231,72+294,40+558,65$	
1.1	18	KNR	202-26-14-03-60	Ocieplenie ścian płytami z polistyrenu ekstrudowanego gr.12 cm z gruntowaniem podłoża, kołkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku żywicznego (kamyczkowego) - strefa cokołowa	m ²	126,84
					126,84	
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>		<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Średnia wys.1,0 m		$1,0*(44,27+12,12)*2-2,95*3-1,0*5,28$	
		2	Przedsionki		$0,40*(2,10+2,95+2,10-1,50)*3$	
		3	Węzeł cieplny		$1,60*(4,05+5,28+4,05)$	
1.1	19	KNR	202-25-24-05-00	Wyprawa elewacyjna z tynku żywicznego (kamyczkowego) - strefa cokołowa	m ²	126,84
					126,84	
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>		<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Jak ocieplenie strefy cokołowej		126,84	
1.1	20	KNR	N002-10-03-01-00	Wyrównanie podłoża zaprawą wyrównującą o średniej grub 5,0 mm - strefa cokołowa (powierzchnie nieocieplane)	m ²	30,84
					30,84	
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>		<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Ściany boczne wewnętrzne loggi		$1,20*1,05*9*2+0,20*1,20*9$	
		2	Przypory loggi		$1,20*(0,60+0,40)/2*2*5$	
1.1	21	KNR	202-25-24-01-00	Wykonanie warstwy pośredniej środkiem gruntującym pod tynk żywiczny (kamyczkowy)	m ²	30,84
					30,84	
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>		<i>Obliczenie ilości</i>	
		1			30,84	
1.1	22	KNR	202-25-24-05-00	Wyprawa elewacyjna z tynku żywicznego (kamyczkowego) - strefa cokołowa	m ²	30,84
					30,84	
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>		<i>Obliczenie ilości</i>	
		1	Ściany boczne wewnętrzne loggi		$1,20*1,05*9*2+0,20*1,20*9$	
		2	Przypory loggi		$1,20*(0,60+0,40)/2*2*5$	

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1.1	23	KNR 202-26-12-06-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - dodatkowa warstwa siatki na ścianach w strefie do wys.2,5 m od terenu	m ²	304,01
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	2,50*(44,27+12,12)*2-2,50*2,95*3		259,83
		2	2,50*(2,10+2,95+2,10)*3-1,50*2,10*3		44,18
1.1	24	KNR 202-26-12-08-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - ochrona narożników kątownikiem	metr	1347,20
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	(1,45+1,40+1,45)*75		322,50
		2	(1,40+0,85+1,40)*30		109,50
		3	(0,75+1,40+0,75)*12		34,80
		4	(2,20+0,90+1,70+2,20)*30		210,00
		5	(0,40+0,80+0,40)*20		32,00
		6	(0,90+0,56+0,90)*10		23,60
		7	(2,10+1,50+2,10)*3		17,10
		8	(1,50+0,60+1,50)*6		21,60
		9	16,60*4		66,40
		10 Loggie	16,60*11*2+4,65*30		504,70
		11	1,50+2,0+1,50		5,00
1.1	25	.Analiza indywidualna	Osadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach wraz z wykonaniem przepustów i udrożnieniem istniejących przewodów wentylacyjnych stropodachu	szt	116,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1 70% ilości	166*0,70-0,2		116,00
1.1	26	.Analiza indywidualna	Osadzenie np rurek ceramicznych w ścianach dla wentylacji stropodachu, bez zabezpieczenia kratką	szt	50,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1 30% ilości	166*0,30+0,2		50,00
1.1	27	KNR 202-16-04-01-00	Rusztowania zewnętrzne do robót elewacyjnych wraz z kosztem wynajmu	m ²	1865,18
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1 Budynek	16,60*(44,27+0,60+12,12+0,60+44,27)		1690,88
		2 Ściany boczne loggi	16,60*1,05*10		174,30
1.1	28	.Analiza indywidualna	Podokienniki zewnętrzne o szer.w rozwinięciu do 40 cm z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej, z zabezpieczeniem krawędzi bocznych zaślepkami systemowymi z PCV oraz uszczelnieniem połączeń ze ścianą i stolarką	metr	224,05
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	1,45*75+0,85*30+1,40*12+1,70*30+0,60*10		208,05
		2 Piwnica	0,80*20		16,00
1.1	29	KNR 401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania - daszki skośne ostatniej kondygnacji od strony loggi	m ²	67,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	(4,30*4,90-3,30*3,0)*6-0,02		67,00
1.1	30	.Analiza indywidualna	Demontaż rolet i ponowny montaż	kmpl	1,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	1		1,00
1.2 Wymiana stolarki okiennej					
1.2	31	KNR 401-03-54-03-00	Wykucie z muru okien o powierzchni do 1 m ²	szt	6,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1 Okna przedsionków wejściowych 60x150 cm	2*3		6,00
1.2	32	KNR 202-10-23-03-50	Okna PCW nieotwierane o pow do 1,0 m ² z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,4 W/m ² K	m ²	5,40
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1 Okna przedsionków wejściowych	0,60*1,50*6		5,40
1.2	33	KNR 401-03-54-05-00	Wykucie z muru okien o powierzchni ponad 2 m ²	m ²	3,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	2,0*1,50		3,00
1.2	34	KNR 202-10-23-04-50	Okna PCW uchylne 1-dzielne o pow ponad 1,0 m ² z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,4 W/m ² K	m ²	3,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1 Węzeł cieplny	2,0*1,50		3,00
1.2	35	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	0,84

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> (0,60*1,50*6+3,0)*0,10		0,84
1.2	36	KNR 401-13-06-01-00	Analogia. Demontaż poprzez odcięcie krat okiennych w ramach z kątownika wraz z wywozem	szt	90,00	
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Piwnica 0,80*0,40	<i>Obliczenie ilości</i> 4*20		80,00
		2	Węzeł cieplny	10		10,00
1.2	37	KNR N003-03-07-01-03	Dostawa i montaż krat okiennych z dwóch płaskowników stalowych malowanych proszkowo	m ²	6,40	
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 0,80*0,40*20		6,40
1.2	38	KNR 202-12-10-03-00	Kraty stalowe stałe prętowe osadzone w ścianach o pow ponad 2 m ² - węzeł cieplny	m ²	3,00	
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 1,50*2,0		3,00
1.2	39	KNR 401-12-12-05-01	Oczyszczenie i malowanie 2-krotnie farbą ftalową krat - krata naświetla piwnicznego	m ²	1,44	
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Węzeł cieplny	<i>Obliczenie ilości</i> 2,40*0,60		1,44
1.3 Wymiana stolarki drzwiowej						
1.3	40	KNR 401-03-54-10-00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni ponad 2 m ²	m ²	9,45	
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Zewnętrzne w przedsionku kl.sch	<i>Obliczenie ilości</i> 1,50*2,10*3		9,45
1.3	41	KNR 202-10-23-12-50	Drzwi z profili stalowych, przeszklone wraz z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,3 W/m ² K	m ²	9,45	
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Zewnętrzne w przedsionku kl.sch	<i>Obliczenie ilości</i> 1,50*2,10*3		9,45
1.3	42	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	0,95	
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 9,45*0,10		0,95
1.4 Dach						
1.4	43	KNR 404-05-09-03-00	Rozebranie pokrycia dachowego z papy i gontu	m ²	129,59	
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Dach wysoki: pasy dla wymiany obróbek	<i>Obliczenie ilości</i> 1,0*(11,50+44,27)*2*1,1		122,69
		2	Dachy przedsionka wejściowego	0,50*(2,30+2,30)*3		6,90
1.4	44	KNR 401-05-35-04-00	Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nie nadających się do użytku	metr	24,90	
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Budynek	<i>Obliczenie ilości</i> 14,30+4,70*2		23,70
		2	Przedsonki wejściowe	0,20*2*3		1,20
1.4	45	KNR 401-05-35-06-00	Rozebranie obróbek blacharskich rur spustowych nie nadających się do użytku	metr	62,40	
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Budynek	<i>Obliczenie ilości</i> 15,60*3		46,80
		2	Przedsonki	2,60*2*3		15,60
1.4	46	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku	m ²	92,26	
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Attyki dach wysoki	<i>Obliczenie ilości</i> (0,50+(0,90+0,30)/2)*11,50*2*1,1		27,83
		2	Attyki dach wysoki	(0,50+0,30)*44,27*1,1		38,96
		3	Pas nadrynnowy dach wysoki	0,30*(14,30+4,70*2)		7,11
		4	Pas podrynnowy dach wysoki	0,60*(14,30+4,70*2)		14,22
		5	Dach przedsionka kl.sch - obróbki przyścienne	0,30*(2,30+2,30)*3		4,14
1.4	47	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie i utylizację	m ³	6,99	

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
				129,59*0,03+24,90*0,15*0,15*0,5+62,40*0,15*0,15+92,26*0,01*1,5+0,03	6,99
1.4	48	.Analiza indywidualna	Utylizacja papy	t	0,65
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
				129,59*0,005	0,65
1.4	49	KNR 401-06-07-02-00	Wykonanie izolacji stropodachu poprzez włóczenie materiału izolacyjnego w postaci luźnych włókien bez lepszca o składzie celulozy (ekofiber) lambda 0,034 W/m*K wraz z wykonaniem wszystkich niezbędnych czynności, przekuć, uzupełnień pokrycia i montażem kominków wentylacyjnych. Grubość warstwy projektowanej po osiadaniu 23 cm.	m ²	509,11
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
				11,50*44,27	509,11
1.4	50	KNR 401-05-19-01-00	Naprawa pokrycia z papy poprzez umocowanie i zakitowanie	m ²	509,11
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
			Dach wysoki budynku	11,50*44,27	509,11
1.4	51	KNR N002-05-07-01-00	Pokrycia dachu 1x papą renowacyjną podkładową	m ²	166,01
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
			Dach wysoki: pasy po wymianie obróbek	1,0*(11,50+44,27)*2*1,1	122,69
		2	Wywiniecie na ściany attykowe	(0,30+(0,70+0,20)/2)*11,50*2*1,1+(0,30+0,20)*44,27*1,1	43,32
1.4	52	KNR N002-05-07-01-00	Pokrycia dachu 1x papą renowacyjną nawierzchniową	m ²	552,43
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
			Dach wysoki	11,50*44,27	509,11
		2	Wywiniecie na ściany attykowe	(0,30+(0,70+0,20)/2)*11,50*2*1,1+(0,30+0,20)*44,27*1,1	43,32
1.4	53	.Analiza indywidualna	Odtworzenie pokrycia z gontu po montażu obróbek blacharskich przyściennych	m ²	6,90
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
			Daszki nad wejściami	0,50*(2,30+2,30)*3	6,90
1.4	54	.Analiza indywidualna	Montaż płyty OSB i folii kubełkowej pod obróbki blacharskie	m ²	33,64
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
			Attyki	0,50*(11,50+44,27+11,50)	33,64
1.4	55	KNR 202-05-06-01-00	Różne obróbki z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm	m ²	75,32
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
			Attyki	0,70*(11,50+44,27+11,50)	47,09
		2	Pas nadrynnowy dach wysoki	0,30*(14,30+4,70*2)	7,11
		3	Pas podrynnowy dach wysoki	0,60*(14,30+4,70*2)	14,22
		4	Dach przedsionka kl.sch - obróbki przyścienne	0,50*(2,30+2,30)*3	6,90
1.4	56	KNR 202-05-08-04-00	Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm	metr	23,70
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
			Dach wysoki	14,30+4,70*2	23,70
1.4	57	KNR 202-05-10-04-00	Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm	metr	62,40
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
			Budynek	15,60*3	46,80
		2	Daszek przedsionków	2,60*2*3	15,60
1.4	58	KNR 202-05-08-09-00	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 0,50 mm	szt	3,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
				3	3,00
1.4	59	KNR 401-05-26-02-00	Wstawienie nowych odcinków rynien dachowych dł do 0,5 m z blachy ocynkowanej ze sztucernem do rury spustowej - dachy przedsionków klatek schodowych	szt	1,20
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
			PrzedSIONKI kl.sch	0,20*2*3	1,20
1.4	60	.Analiza indywidualna	Przebudowa połączenia rury spustowej z kanalizacją deszczową wraz z wstawieniem wyczystek z PCV	kmpl	3,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
				3	3,00
1.4	61	WKNR W202-10-16-07-00	Wymiana wyłazu dachowego na wyłaz kopułkowy z akrylu mlecznego wraz z podstawą i zamkami	szt	2,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
				2	2,00

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1.4	62	.Analiza indywidualna	Ocieplenie kominów płytami styropianowymi EPS70 gr.do 5 cm z przygotowaniem podłoża, gruntowaniem podłoża, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego, malowanie farbą silikonową	ryczałt	6,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	6		6,00
1.4	63	.Analiza indywidualna	Przygotowanie kominów pod montaż nasady kominowej obrotowej: skucie czapek betonowych lub demontaż osłon, zamurowanie wylotów bocznych kominowych, przygotowanie podłoża pod montaż turbowentu, wyniesienie i wywóz gruzu	ryczałt	6,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	6		6,00
1.4	64	.Analiza indywidualna	Dostawa i montaż nasady kominowej obrotowej typu turbowent o średnicy 500-600 mm wraz z podstawą o wym.700x700 mm, wykonanie chromoniklowe	szt	6,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	6		6,00
1.5 Posadzki loggi i tarasu					
1.5	65	KNR 401-08-04-07-00	Skucie istniejących warstw posadzkowych i podłoży wraz z ewentualną izolacją	m ²	188,52
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1 Loggie	1,20*4,65*30		167,40
		2 Taras	4,0*5,28		21,12
1.5	66	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku - pas okapowy	m ²	46,28
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	0,25*4,65*24+0,25*3,40*6+4,0+5,28+4,0		46,28
1.5	67	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	10,12
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	188,52*0,05+46,28*0,01*1,5		10,12
1.5	68	KNR 202-06-41-05-00	Wykonanie faset - loggie i taras	metr	209,25
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	(1,05+4,65+1,05)*(30+1)		209,25
1.5	69	KNR 202-06-02-01-00	Izolacja pozioma na zimno 1-sza warstwa z emulsji asfaltowej - zagruntowanie podłoża - loggie	m ²	207,37
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	1,20*4,65*1,1*30		184,14
		2	4,0*5,28*1,1		23,23
1.5	70	KNR N002-05-07-01-00	Izolacja 1x papą termozgrzewalną - loggie	m ²	207,37
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	207,37		207,37
1.5	71	KNR 202-11-02-01-00	Warstwa spadkowa z zaprawy cementowej o średniej grub 2 cm zatarta na ostro	m ²	167,60
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1 Loggie	1,05*4,65*30		146,48
		2 Taras	4,0*5,28		21,12
1.5	72	KNR 202-05-06-01-00	Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej 0,50 mm	m ²	42,93
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1 Pas okapowy: loggie	0,30*4,65*24+0,30*3,40*6		39,60
		2 Pas okapowy: taras	0,30*(2,91+5,28+2,91)		3,33
1.5	73	KNR 202-11-06-02-00	Posadzka cementowa grub 2,5 cm na gładko	m ²	167,60
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1 Loggie	1,05*4,65*30		146,48
		2 Taras	4,0*5,28		21,12
1.5	74	KNR 202-11-06-03-00	Posadzka cementowa - dodatek za pogrubienie o 1 cm - pogrubienie o 1,5 cm do grubości 4 cm. Krotność=1,5	m ²	167,60
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	167,60		167,60
1.5	75	KNR 202-11-06-07-00	Zbrojenie posadzki siatką fi 4 mm o oczkach 10x10 cm	m ²	167,60
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	167,60		167,60

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1.6 Balustrady loggi i tarasu					
1.6	76	.Analiza indywidualna	Wymiana elementów skorodowanych lub zniszczonych balustrad loggi	ryczałt	1,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		1		1,00
1.6	77	.Analiza indywidualna	Przeгляд, naprawa lub uzupełnienie kotwienia (mocowania) balustrad oraz podwyższenie balustrad do wysokości zgodnie z przepisami	balustra	31,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		30+1		31,00
1.6	78	KNR 401-12-12-05-00	Oczyszczenie i malowanie farbą antykorozyjną balustrad	m ²	155,98
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		1,10*4,65*24+1,10*3,40*6+1,10*(2,5+4,8+2,5)		155,98
1.7 Odtworzenie opaski budynku					
1.7	79	KNR 401-02-12-01-00	Rozbiórka elementów betonowych niezbrojonych grubości do 15 cm - opaska budynku	m ³	7,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Opaska wokół budynku	0,10*0,60*(44,27+12,12+44,27+12,12+2,13*2*3-3,0*3)+0,01		7,00
1.7	80	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	7,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		7,0		7,00
1.7	81	KNR 231-01-03-01-00	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 1/2	m ²	69,94
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Opaska wokół budynku	0,60*(44,27+12,12+44,27+12,12+2,13*2*3-3,0*3)		69,94
1.7	82	KNR 231-01-06-01-00	Warstwa odcinająca z piasku zagęszczane ręczne grub 6 cm	m ²	69,94
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		69,94		69,94
1.7	83	KNR 231-05-11-01-00	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grub 6 cm na podsypce piaskowej, kolor szary	m ²	69,94
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		69,94		69,94
1.7	84	KNR 231-04-07-02-00	Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	metr	116,56
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Opaska	44,27+12,12+44,27+12,12+2,13*2*3-3,0*3		116,56
1.8 Docieplenie stropu wiatrołapów					
1.8	85	KNR 401-04-26-02-00	Rozebranie obicia sufitu z boazeri - wiatrołap	m ²	12,26
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		2,15*1,90*3		12,26
1.8	86	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	0,67
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		12,26*0,05*1,1		0,67
1.8	87	KNR 202-06-13-03-00	Izolacja pozioma z płyt z wełny mineralnej skalnej gr.15 cm na sucho - nad istniejącym rusztem sufitu wiatrołapu	m ²	12,26
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Wewnętrzne przedsionka wejściowego	2,15*1,90*3		12,26
1.8	88	WKNR W202-20-05-02-00	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi gr.12,5 mm na rusztach metalowych CD i UD pojedynczych mocowanych do podłoża z przygotowaniem do malowania	m ²	12,26
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		12,26		12,26

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
2.1 Docieplenie ścian					
2.1	89	.Analiza indywidualna	Impregnacja elewacji preparatem do zabezpieczania przed napisami "graffiti"	m ²	313,45
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		2,50*((44,27+12,12)*2+2,10*2*3)		313,45
2.1	90	KNR 202-15-05-10-00	Malowanie powierzchni zewnętrznych 2-krotnie farbą silikonową wg projektu kolorystyki - daszki skośne ostatniej kondygnacji od strony loggi	m ²	67,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		67,0		67,00
2.1	91	WKNR W215-01-42-02-00	Szafki mediów - gaz - wymiana na nowe	szt	1,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		1		1,00
2.1	92	.Analiza indywidualna	Wymiana przewodu wentylacyjnego pomieszczenia gazowego	szt	1,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		1		1,00
2.1	93	.Analiza indywidualna	Demontaż, malowanie i ponowny montaż skrzynek przyłączy	szt	1,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		1		1,00
2.1	94	.Analiza indywidualna	Tablica z numerem budynku wg projektu SM w Swarzędzu	szt	2,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		2		2,00
2.1	95	.Analiza indywidualna	Kolce przeciw ptactwu	metr	46,80
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Parapety okien kl.sch	1,45*12		17,40
	2	Obróbki dachowe wg projektu	4,9*6		29,40
2.2 Balustrady loggi i tarasu					
2.2	96	.Analiza indywidualna	Demontaż tralek stalowych balustrad i założenie panelu z profili aluminiowych wypełnionego tralkami aluminiowymi	balustrada	31,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		30+1		31,00
2.2	97	.Analiza indywidualna	Ekran balustrady z płyt poliwęglanu mlecznego	m ²	106,35
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		0,75*4,65*24+0,75*3,40*6		99,00
	2	Taras	0,75*(2,5+4,8+2,5)		7,35
2.2	98	KNR 202-12-19-08-01	Uchwyty do flag mocowane do balustrad	szt	31,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		31		31,00
2.3 Wymiana stolarki drzwiowej					
2.3	99	KNR 401-03-54-10-00	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni ponad 2 m ²	m ²	9,45
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Wewnętrzne w przedsionku kl.sch	1,50*2,10*3		9,45
2.3	100	KNR 202-10-23-12-50	Drzwi z profili stalowych, przeszklone wraz z obróbką obsadzenia - drzwi wewnętrzne wejściowe na klatki schodowe bez wymagań współczynnika U.	m ²	9,45
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Wewnętrzne w przedsionku kl.sch	1,50*2,10*3		9,45
2.3	101	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	0,95
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		9,45*0,10		0,95
2.4 Remont dojść do budynku					
2.4	102	KNR 231-08-05-01-00	Rozebranie nawierzchni z kostki lub płytek betonowych wraz z obrzeżami	m ²	13,78
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	I klatka	3,70*1,30		4,81
	2	II klatka	3,20*1,30		4,16
	3	III klatka	3,70*1,30		4,81

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
2.4	103	KNR 231-08-02-01-00	Rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego	m ²	13,80
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	13,8		13,80
2.4	104	401-03-54-16-00 analogia	Demontaż kul betonowych z murków zewnętrznych	szt	4,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	2+2		4,00
2.4	105	KNR 401-03-49-04-00	Rozebranie ścian z cegły na zaprawie cementowej - murki niskie przed wiatrolapem	m ³	0,80
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	(0,30*0,50*0,80*2)*2		0,48
		2	(0,40*0,50*0,40*2)*2		0,32
2.4	106	KNR 401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	5,67
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	(13,8*0,20+4*0,20+0,80)*1,3		5,67
2.4	107	KNR 231-01-03-01-00	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 1/2	m ²	13,80
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	13,8		13,80
2.4	108	KNR 231-01-09-03-00	Podbudowa z kruszywa stabilizowanego cementem z dowozu o Rm=2,5 MPa o grub do 10 cm	m ²	13,80
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	13,8		13,80
2.4	109	KNR 231-05-11-02-00	Nawierzchnie z kostki betonowej szarej grub 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	13,80
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	13,8		13,80
2.4	110	KNR 231-04-07-02-00	Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	metr	9,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	1,50*2*3		9,00
2.4	111	KNR 202-12-19-03-01	Wycieraczki do obuwia stalowe ocynkowane osadzone w podłożu - wymiana	szt	3,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	3		3,00
2.5 Malowanie piwnic, pralni i suszarni					
2.5	112	KNR 401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności, zagipsowaniem wszelkich otworów, wgłębień itp.	m ²	62,35
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	Przyjęto 10% powierzchni		62,35
2.5	113	KNR 401-12-04-01-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²	182,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	Ciągi komunikacyjne		151,00
		2	Pralnia		12,00
		3	Suszarnia		19,00
2.5	114	KNR 401-12-04-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²	451,46
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	Ciągi komunikacyjne		383,46
		2	Pralnia		12,00
		3	Suszarnia		56,00
2.5	115	KNR 401-12-06-02-00	Malowanie ścian 2-krotnie farbami olejnymi bez szpachlowania	m ²	21,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	Pralnia		21,00
2.5	116	KNR 401-12-07-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami olejnymi podstopnic schodowych wys 15 cm	metr	17,10
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	6*0,95*3		17,10
2.5	117	KNR 401-12-09-16-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną cokolików	metr	8,80
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	Cokolik		8,80
2.5	118	KNR 401-12-10-10-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej pow ponad 1,0 m ²	m ²	147,06

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
		Lp 1	Nazwa (43 szt) x wsp.2,0		
			Obliczenie ilości (0,90*1,90*43)*2,0		147,06
2.5	119	KNR 401-12-12-02-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - skrzynka energetyczna	m ²	5,86
		Lp 1	Nazwa 3 szt		
			Obliczenie ilości (1,80*0,40+0,28*(1,80+0,40)*2)*3		5,86
2.5	120	KNR 401-12-12-05-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną krat	m ²	5,13
		Lp 1	Nazwa 3 szt		
			Obliczenie ilości 5,13		5,13
2.5	121	KNR 401-12-12-28-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną rur ø do 50 mm	metr	10,60
		Lp 1	Nazwa		
			Obliczenie ilości 1,1+1,1+1,2+5+1+1,2		10,60
2.5	122	KNR 401-12-12-31-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną rur ø 50-100 mm	metr	15,00
		Lp 1	Nazwa		
			Obliczenie ilości 10,0+5,0		15,00
2.5	123	KNR 401-12-12-37-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną rur ø 200-300 mm	metr	45,00
		Lp 1	Nazwa izolowane		
			Obliczenie ilości 45,0		45,00
2.5	124	KNR 401-12-12-23-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych (faviera)	metr	16,00
		Lp 1	Nazwa Pralnia i suszarnia		
			Obliczenie ilości 8,0+8,0		16,00
2.6 Remont posadzek w piwnicach					
2.6	125	KNR 401-08-03-02-00	Uzupełnienie (naprawa) posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m ²	14,00
		Lp 1	Nazwa Przyjęto 10% powierzchni		
			Obliczenie ilości 140,0*0,10		14,00
2.7 Malowanie klatek schodowych i wiatrolapów					
2.7	126	.Analiza indywidualna	Wykonanie w wiatrolapie nacięć na ścianach i sufitach wewnętrznych i montaż profili dylatacyjnych	metr	21,00
		Lp 1	Nazwa		
			Obliczenie ilości 7,0*3		21,00
2.7	127	KNR 401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności, zagipsowaniem wszelkich otworów, wgłębień itp.	m ²	86,90
		Lp 1	Nazwa Przyjęto 10% powierzchni		
			Obliczenie ilości (185,00+422,10+261,90)*0,10		86,90
2.7	128	KNR 202-11-34-02-00	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi	m ²	869,00
		Lp 1	Nazwa		
			Obliczenie ilości 185,0+422,10+261,90		869,00
2.7	129	KNR 401-12-04-01-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²	185,00
		Lp 1	Nazwa KL.sch		
			Obliczenie ilości 10,50*5*2+68,0		173,00
		2	Wiatrolap		12,00
			Obliczenie ilości 4,0*3		
2.7	130	KNR 401-12-04-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²	422,10
		Lp 1	Nazwa KL.sch.		
			Obliczenie ilości 180,0*2+270,0		630,00
		2	Wiatrolap		30,00
			Obliczenie ilości 10,0*3		
		3	Minus lamperie ścienne kl.sch		-237,90
			Obliczenie ilości -79,30*3		
2.7	131	KNR 401-12-06-02-00	Malowanie ścian 2-krotnie farbami olejnymi bez szpachlowania	m ²	261,90
		Lp 1	Nazwa KL.sch.		
			Obliczenie ilości 79,30*3		237,90
		2	Wiatrolap		24,00
			Obliczenie ilości 8,0*3		
2.7	132	KNR 401-12-12-08-00	Oczyszczenie z rdzy i łuszczącej się farby i malowanie 2-krotnie farbą olejną balustrad	m ²	69,30
		Lp 1	Nazwa		
			Obliczenie ilości 21,0*1,10*3		69,30
2.7	133	KNR 401-12-07-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami olejnymi podstopnic schodowych wys 15 cm	metr	237,60

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
				72*1,10*3	237,60
2.7	134	KNR 401-12-09-16-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną cokolików i brudników	metr	244,50
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Cokolik	<i>Obliczenie ilości</i> 62,50*3	187,50
		2	Brudnik	19,0*3	57,00
2.7	135	KNR 401-12-09-10-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej pow ponad 1,0 m ² - drzwi wejściowe do mieszkań malowane jednostronnie	m ²	79,20
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Wsp.1,0+0,50=1,5	<i>Obliczenie ilości</i> (2,0*0,80*11*3)*1,5	79,20
2.7	136	KNR 401-12-12-23-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	metr	24,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 8,0*3	24,00
2.7	137	KNR 202-12-08-04-00	Okładzina z PCV na pochwytach stalowych balustrad klatek schodowych - wymiana	metr	63,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 21,0*3	63,00
2.7	138	.Analiza indywidualna	Drabina wewnętrzna wyjścia na dach: oczyszczenie i malowanie + montaż dodatkowego pałąku umożliwiającego swobodne wyjście na dach oraz wyprawienie wejścia na dach	kmpl	2,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 2	2,00
2.8 Wymiana oświetlenia klatek schodowych, piwnic i wiatrolapów					
2.8	139	KNR 403-06-03-04-00	Wymiana oprawy żarowej ściennej lub sufitowej wraz z podłączeniem - wymiana na oprawy energooszczędne led jednostrumieniowe z czujnikiem ruchu i zmierniczu - klatki schodowe	szt	18,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Klatki schodowe	<i>Obliczenie ilości</i> 6*3	18,00
2.8	140	KNR 403-06-03-04-00	Wymiana oprawy ściennej zewnętrznej z numerem administracyjnym budynku i z czujnikiem zmierniczu - oprawa led dwustrumieniowa	szt	3,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Wiatrolapy na zewnątrz	<i>Obliczenie ilości</i> 3	3,00
2.8	141	KNR 403-06-03-04-00	Wymiana oprawy ściennej z czujnikiem zmierniczu - - oprawa led dwustrumieniowa	szt	3,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Wiatrolapy wewnątrz	<i>Obliczenie ilości</i> 3	3,00
2.8	142	KNR 403-06-03-04-00	Wymiana oprawy żarowej ściennej lub sufitowej wraz z podłączeniem - wymiana na oprawy energooszczędne led jednostrumieniowe w piwnicy	szt	17,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Piwnica	<i>Obliczenie ilości</i> 17	17,00
2.8	143	KNR 403-06-03-04-00	Nowa oprawa żarowa ścienna lub sufitowa wraz z podłączeniem - oprawa energooszczędna led w piwnicy	szt	1,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Piwnica	<i>Obliczenie ilości</i> 1	1,00
2.8	144	KNR 403-06-03-04-00	Wymiana oprawy żarowej ściennej lub sufitowej wraz z podłączeniem - wymiana na oprawy energooszczędne przeciwwybuchowe w piwnicy	szt	1,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i> Piwnica	<i>Obliczenie ilości</i> 1	1,00
2.8	145	KNR 403-05-01-03-00	Wymiana łączników o natężeniu prądu do 25 A, do 5 przyłączanych przewodów na betonie	szt	20,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 20	20,00
2.8	146	.Analiza indywidualna	Pomiary	kmpl	1,00
		<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 1	1,00

2.9 Wymiana centralek domofonów

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
2.9	147	.Analiza indywidualna	Wymiana centrali domofonów z analogowej na cyfrową wraz z podłączeniem i sprawdzeniem poprawności działania	szt	3,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	3		3,00
<i>2.10 Tablice ze spisem lokatorów oraz ogłoszeniowe</i>					
2.10	148	.Analiza indywidualna	Wykonanie i montaż nowych tablic ogłoszeniowych oraz tablic ze spisem lokatorów (1 klatka schodowa = 1 kpl)	kmpl	3,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	3		3,00
<i>2.11 Stojak rowerowy</i>					
2.11	149	.Analiza indywidualna	Stojak rowerowy ocynkowany wraz z podestem betonowym	szt	2,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	2		2,00
<i>2.12 Czyszczenie przewodów kominowych</i>					
2.12	150	.Analiza indywidualna	Czyszczenie i odgruzowanie przewodów kominowych wraz z protokołem potwierdzającym drożność przewodów	kmpl	1,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	1		1,00
<i>2.13 Pozostałe prace</i>					
2.13	151	.Analiza indywidualna	Odbojniki do drzwi	szt	6,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1 Do drzwi zewnętrznych	3		3,00
		2 Do drzwi wewnętrznych	3		3,00
2.13	152	.Analiza indywidualna	Rekultywacja terenu	m ²	470,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	470,0		470,00
2.13	153	KNR 401-03-22-02-00	Montaż kratki wentylacyjnych w pomieszczeniach piwnicznych	szt	3,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1 Pralnia + 2 suszarnie	3		3,00
2.13	154	.Analiza indywidualna	Zabezpieczenie ścian, podłóg i okien przed malowaniem	kmpl	1,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	1		1,00

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa: Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej w Swarzędzu
 Obiekt: Budynek ul.Gryniów 11
 Lokalizacja: Swarzędz, ul.Gryniów 11
 Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa w Swarzędzu
 62-020 Swarzędz, ul. Kwaśniewskiego 1

KOSZTORYS

Strona 1

SYKAL

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1		KOSZTY KWALIFIKOWANE				
1.1		<i>Docieplenie ścian</i>				
1.1	1	.Analiza indywidualna Demontaż rolet, markiz, anten satelitarnych i ponowny montaż	kmpl	1,00	.....	.....
1.1	2	202-26-12-01-60 analogia Demontaż ocieplenia ze ścian w strefie cokołowej	m ²	41,59	.....	.....
1.1	3	KNR 401-05-35-08-00 Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku wraz z wywozem - podokienniki	m ²	52,01	.....	.....
1.1	4	401-04-26-01-00 analogia Rozebranie obicia ścian z sidingu - loggie	m ²	39,81	.....	.....
1.1	5	KNR 401-03-49-02-00 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	0,18	.....	.....
1.1	6	KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	6,22	.....	.....
1.1	7	KNR 202-26-11-01-60 Przygotowanie podłoża poprzez mechaniczne oczyszczenie	m ²	2407,07	.....	.....
1.1	8	KNR 401-03-03-01-00 Uzupełnienie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej grubości do 1/4 cegły - naprawa uszkodzonego fragmentu ściany	m ²	2,00	.....	.....
1.1	9	KNR 401-07-23-04-00 Uzupełnienie ubytków, wyrównanie nierówności, naprawa uszkodzeń podłoży pod ocieplenie, naprawa uszkodzeń i ubytków powierzchni betonowych prefabrykatów	m ²	48,00	.....	.....
1.1	10	KNNR N002-10-03-01-00 Wyrównanie podłoża zaprawą wyrównującą o średniej grub 5,0 mm - strefa cokołowa	m ²	126,84	.....	.....
1.1	11	KNR 202-26-12-01-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi lambda 0,040 W/m*K o średniej grubości 25 cm na zaprawie klejowej - wypełnienie wgłębień w ścianach w strefie attykowej	m ²	58,63	.....	.....
1.1	12	KNR 202-26-12-09-60 Zamocowanie listwy cokołowej	metr	120,88	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1.1	13	KNR 202-26-14-03-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi lambda 0,040 W/m*K gr.15 cm z gruntowaniem podłoża, kołkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,0 mm	m ²	1195,46	.....	.....
1.1	14	KNR 202-26-14-03-60 Ocieplenie ścian loggi płytami styropianowymi lambda 0,031 W/m*K gr.12 cm z gruntowaniem podłoża, kołkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,0 mm	m ²	231,72	.....	.....
1.1	15	KNR 202-26-14-09-60 Ocieplenie ościeży otworów płytami styropianowymi lambda 0,031 W/m*K gr.2 cm z gruntowaniem podłoża, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,0 mm	m ²	294,40	.....	.....
1.1	16	KNR 202-26-14-03-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi lambda 0,031 W/m*K gr.2 cm z gruntowaniem podłoża, kołkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego gr.2,0 mm - ściany boczne i stropy loggi	m ²	558,65	.....	.....
1.1	17	KNR 202-15-05-10-00 Malowanie tynków zewnętrznych 2-krotnie farbą silikonową grzybo i glonobójczą wg projektu kolorystyki	m ²	2280,23	.....	.....
1.1	18	KNR 202-26-14-03-60 Ocieplenie ścian płytami z polistyrenu ekstrudowanego gr.12 cm z gruntowaniem podłoża, kołkowaniem w systemie termodybła, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku żywicznego (kamyczkowego) - strefa cokołowa	m ²	126,84	.....	.....
1.1	19	KNR 202-25-24-05-00 Wyprawa elewacyjna z tynku żywicznego (kamyczkowego) - strefa cokołowa	m ²	126,84	.....	.....
1.1	20	KNNR N002-10-03-01-00 Wyrównanie podłoża zaprawą wyrównującą o średniej grub 5,0 mm - strefa cokołowa (powierzchnie nieocieplane)	m ²	30,84	.....	.....
1.1	21	KNR 202-25-24-01-00 Wykonanie warstwy pośredniej środkiem gruntującym pod tynk żywiczny (kamyczkowy)	m ²	30,84	.....	.....
1.1	22	KNR 202-25-24-05-00 Wyprawa elewacyjna z tynku żywicznego (kamyczkowego) - strefa cokołowa	m ²	30,84	.....	.....
1.1	23	KNR 202-26-12-06-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - dodatkowa warstwa siatki na ścianach w strefie do wys.2,5 m od terenu	m ²	304,01	.....	.....
1.1	24	KNR 202-26-12-08-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi - ochrona narożników kątownikiem	metr	1347,20	.....	.....
1.1	25	.Analiza indywidualna Osadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach wraz z wykonaniem przepustów i udrożnieniem istniejących przewodów wentylacyjnych stropodachu	szt	116,00	.....	.....
1.1	26	.Analiza indywidualna Osadzenie np rurek ceramicznych w ścianach dla wentylacji stropodachu, bez zabezpieczenia kratką	szt	50,00	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1.1	27	KNR 202-16-04-01-00 Rusztowania zewnętrzne do robót elewacyjnych wraz z kosztem wynajmu	m ²	1865,18	.....	.....
1.1	28	.Analiza indywidualna Podokienniki zewnętrzne o szer.w rozwinięciu do 40 cm z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej, z zabezpieczeniem krawędzi bocznych zaślepkami systemowymi z PCV oraz uszczelnieniem połączeń ze ścianą i stolarką	metr	224,05	.....	.....
1.1	29	KNR 401-12-04-08-00 Przygotowanie powierzchni do malowania - daszki skośne ostatniej kondygnacji od strony loggi	m ²	67,00	.....	.....
1.1	30	.Analiza indywidualna Demontaż rolet i ponowny montaż	kmpl	1,00	.....	.....
<hr/>						
1.2	<i>Wymiana stolarki okiennej</i>					
1.2	31	KNR 401-03-54-03-00 Wykucie z muru okien o powierzchni do 1 m ²	szt	6,00	.....	.....
1.2	32	KNR 202-10-23-03-50 Okna PCW nieotwierane o pow do 1,0 m ² z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,4 W/m ² K	m ²	5,40	.....	.....
1.2	33	KNR 401-03-54-05-00 Wykucie z muru okien o powierzchni ponad 2 m ²	m ²	3,00	.....	.....
1.2	34	KNR 202-10-23-04-50 Okna PCW uchylne 1-dzielne o pow ponad 1,0 m ² z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,4 W/m ² K	m ²	3,00	.....	.....
1.2	35	KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	0,84	.....	.....
1.2	36	KNR 401-13-06-01-00 Analogia. Demontaż poprzez odcięcie krat okiennych w ramach z kątownika wraz z wywozem	szt	90,00	.....	.....
1.2	37	KNNR N003-03-07-01-03 Dostawa i montaż krat okiennych z dwóch płaskowników stalowych malowanych proszkowo	m ²	6,40	.....	.....
1.2	38	KNR 202-12-10-03-00 Kraty stalowe stałe prętowe osadzone w ścianach o pow ponad 2 m ² - węzeł ciepły	m ²	3,00	.....	.....
1.2	39	KNR 401-12-12-05-01 Oczyszczenie i malowanie 2-krotnie farbą ftalową krat - krata naświetla piwnicznego	m ²	1,44	.....	.....
<hr/>						
1.3	<i>Wymiana stolarki drzwiowej</i>					
1.3	40	KNR 401-03-54-10-00 Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni ponad 2 m ²	m ²	9,45	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1.3	41	KNR 202-10-23-12-50 Drzwi z profili stalowych, przeszklone wraz z obróbką obsadzenia, współczynnik U równy lub mniejszy 1,3 W/m ² K	m ²	9,45	.....	.....
1.3	42	KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	0,95	.....	.....
1.4 Dach						
1.4	43	KNR 404-05-09-03-00 Rozebranie pokrycia dachowego z papy i gontu	m ²	129,59	.....	.....
1.4	44	KNR 401-05-35-04-00 Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nie nadających się do użytku	metr	24,90	.....	.....
1.4	45	KNR 401-05-35-06-00 Rozebranie obróbek blacharskich rur spustowych nie nadających się do użytku	metr	62,40	.....	.....
1.4	46	KNR 401-05-35-08-00 Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku	m ²	92,26	.....	.....
1.4	47	KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie i utylizację	m ³	6,99	.....	.....
1.4	48	.Analiza indywidualna Utylizacja papy	t	0,65	.....	.....
1.4	49	KNR 401-06-07-02-00 Wykonanie izolacji stropodachu poprzez wtłoczenie materiału izolacyjnego w postaci luźnych włókien bez lepiszcza o składzie celulozy (ekofiber) lambda 0,034 W/m ² *K wraz z wykonaniem wszystkich niezbędnych czynności, przekuć, uzupełnień pokrycia i montażem kominków wentylacyjnych. Grubość warstwy projektowanej po osiadanu 23 cm.	m ²	509,11	.....	.....
1.4	50	KNR 401-05-19-01-00 Naprawa pokrycia z papy poprzez umocowanie i zakitowanie	m ²	509,11	.....	.....
1.4	51	KNNR N002-05-07-01-00 Pokrycia dachu 1x papą renowacyjną podkładową	m ²	166,01	.....	.....
1.4	52	KNNR N002-05-07-01-00 Pokrycia dachu 1x papą renowacyjną nawierzchniową	m ²	552,43	.....	.....
1.4	53	.Analiza indywidualna Odtworzenie pokrycia z gontu po montażu obróbek blacharskich przściennych	m ²	6,90	.....	.....
1.4	54	.Analiza indywidualna Montaż płyty OSB i folii kubełkowej pod obróbki blacharskie	m ²	33,64	.....	.....
1.4	55	KNR 202-05-06-01-00 Różne obróbki z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm	m ²	75,32	.....	.....
1.4	56	KNR 202-05-08-04-00 Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm	metr	23,70	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1.4	57	KNR 202-05-10-04-00 Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej gr.min 0,50 mm ø 15 cm	metr	62,40	.....	.....
1.4	58	KNR 202-05-08-09-00 Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 0,50 mm	szt	3,00	.....	.....
1.4	59	KNR 401-05-26-02-00 Wstawienie nowych odcinków rynien dachowych dł do 0,5 m z blachy ocynkowanej ze sztucerem do rury spustowej - dachy przedsionków klatek schodowych	szt	1,20	.....	.....
1.4	60	.Analiza indywidualna Przebudowa połączenia rury spustowej z kanalizacją deszczową wraz z wstawieniem wyczystek z PCV	kmpl	3,00	.....	.....
1.4	61	WKNR W202-10-16-07-00 Wymiana wylazu dachowego na wylaz kopułkowy z akrylu mlecznego wraz z podstawą i zamkami	szt	2,00	.....	.....
1.4	62	.Analiza indywidualna Ocieplenie kominów płytami styropianowymi EPS70 gr.do 5 cm z przygotowaniem podłoża, gruntowaniem podłoża, osiatkowaniem i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego, malowanie farbą silikonową	ryczałt	6,00	.....	.....
1.4	63	.Analiza indywidualna Przygotowanie kominów pod montaż nasady kominowej obrotowej: skucie czapek betonowych lub demontaż osłon, zamurowanie wylotów bocznych kominowych, przygotowanie podłoża pod montaż turbowentu, wyniesienie i wywóz gruzu	ryczałt	6,00	.....	.....
1.4	64	.Analiza indywidualna Dostawa i montaż nasady kominowej obrotowej typu turbowent o średnicy 500-600 mm wraz z podstawą o wym.700x700 mm, wykonanie chromoniklowe	szt	6,00	.....	.....
<hr/>						
1.5	<i>Posadzki loggi i tarasu</i>					
1.5	65	KNR 401-08-04-07-00 Skucie istniejących warstw posadzkowych i podłoży wraz z ewentualną izolacją	m ²	188,52	.....	.....
1.5	66	KNR 401-05-35-08-00 Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku - pas okapowy	m ²	46,28	.....	.....
1.5	67	KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	10,12	.....	.....
1.5	68	KNR 202-06-41-05-00 Wykonanie faset - loggie i taras	metr	209,25	.....	.....
1.5	69	KNR 202-06-02-01-00 Izolacja pozioma na zimno 1-sza warstwa z emulsji asfaltowej - zagruntowanie podłoża - loggie	m ²	207,37	.....	.....
1.5	70	KNNR N002-05-07-01-00 Izolacja 1x papą termozgrzewalną - loggie	m ²	207,37	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1.5	71	KNR 202-11-02-01-00 Warstwa spadkowa z zaprawy cementowej o średniej grub 2 cm zatarta na ostro	m ²	167,60	.....	.....
1.5	72	KNR 202-05-06-01-00 Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej 0,50 mm	m ²	42,93	.....	.....
1.5	73	KNR 202-11-06-02-00 Posadzka cementowa grub 2,5 cm na gładko	m ²	167,60	.....	.....
1.5	74	KNR 202-11-06-03-00 Posadzka cementowa - dodatek za pogrubienie o 1 cm - pogrubienie o 1,5 cm do grubości 4 cm. Krotność=1,5	m ²	167,60	.....	.....
1.5	75	KNR 202-11-06-07-00 Zbrojenie posadzki siatką fi 4 mm o oczkach 10x10 cm	m ²	167,60	.....	.....
<i>1.6 Balustrady loggi i tarasu</i>						
1.6	76	.Analiza indywidualna Wymiana elementów skorodowanych lub zniszczonych balustrad loggi	ryczałt	1,00	.....	.....
1.6	77	.Analiza indywidualna Przeгляд, naprawa lub uzupełnienie kotwienia (mocowania) balustrad oraz podwyższenie balustrad do wysokości zgodnie z przepisami	balustra	31,00	.....	.....
1.6	78	KNR 401-12-12-05-00 Oczyszczenie i malowanie farbą antykorozyjną balustrad	m ²	155,98	.....	.....
<i>1.7 Odtworzenie opaski budynku</i>						
1.7	79	KNR 401-02-12-01-00 Rozbiórka elementów betonowych niezbrojonych grubości do 15 cm - opaska budynku	m ³	7,00	.....	.....
1.7	80	KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	7,00	.....	.....
1.7	81	KNR 231-01-03-01-00 Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 1/2	m ²	69,94	.....	.....
1.7	82	KNR 231-01-06-01-00 Warstwa odcinająca z piasku zagęszczane ręczne grub 6 cm	m ²	69,94	.....	.....
1.7	83	KNR 231-05-11-01-00 Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grub 6 cm na podsypce piaskowej, kolor szary	m ²	69,94	.....	.....
1.7	84	KNR 231-04-07-02-00 Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	metr	116,56	.....	.....
<i>1.8 Docieplenie stropu wiatrołapów</i>						
1.8	85	KNR 401-04-26-02-00 Rozebranie obicia sufitu z boazeri - wiatrołap	m ²	12,26	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1.8	86	KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	0,67	.....	.....
1.8	87	KNR 202-06-13-03-00 Izolacja pozioma z płyt z wełny mineralnej skalnej gr.15 cm na sucho - nad istniejącym rusztem sufitu wiatrołapu	m ²	12,26	.....	.....
1.8	88	WKNR W202-20-05-02-00 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi gr.12,5 mm na rusztach metalowych CD i UD pojedynczych mocowanych do podłoża z przygotowaniem do malowania	m ²	12,26	.....	.....

2 KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE

2.1 Docieplenie ścian

2.1	89	.Analiza indywidualna Impregnacja elewacji preparatem do zabezpieczania przed napisami "graffiti"	m ²	313,45	.....	.....
2.1	90	KNR 202-15-05-10-00 Malowanie powierzchni zewnętrznych 2-krotnie farbą silikonową wg projektu kolorystyki - daszki skośne ostatniej kondygnacji od strony loggi	m ²	67,00	.....	.....
2.1	91	WKNR W215-01-42-02-00 Szafki mediów - gaz - wymiana na nowe	szt	1,00	.....	.....
2.1	92	.Analiza indywidualna Wymiana przewodu wentylacyjnego pomieszczenia gazowego	szt	1,00	.....	.....
2.1	93	.Analiza indywidualna Demontaż, malowanie i ponowny montaż skrzynek przyłączy	szt	1,00	.....	.....
2.1	94	.Analiza indywidualna Tablica z numerem budynku wg projektu SM w Swarzędzu	szt	2,00	.....	.....
2.1	95	.Analiza indywidualna Kolce przeciw ptactwu	metr	46,80	.....	.....

2.2 Balustrady loggi i tarasu

2.2	96	.Analiza indywidualna Demontaż tralek stalowych balustrad i założenie panelu z profili aluminiowych wypełnionego tralkami aluminiowymi	balustra	31,00	.....	.....
2.2	97	.Analiza indywidualna Ekran balustrady z płyt poliwęglanu mlecznego	m ²	106,35	.....	.....
2.2	98	KNR 202-12-19-08-01 Uchwyty do flag mocowane do balustrad	szt	31,00	.....	.....

2.3 Wymiana stolarki drzwiowej

2.3	99	KNR 401-03-54-10-00 Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni ponad 2 m ²	m ²	9,45
-----	----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------	------	-------	-------

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
2.3	100	KNR 202-10-23-12-50 Drzwi z profili stalowych, przeszklone wraz z obróbką obsadzenia - drzwi wewnętrzne wejściowe na klatki schodowe bez wymagań współczynnika U.	m ²	9,45	.....	.....
2.3	101	KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	0,95	.....	.....
<i>2.4 Remont dojść do budynku</i>						
2.4	102	KNR 231-08-05-01-00 Rozebranie nawierzchni z kostki lub płytek betonowych wraz z obrzeżami	m ²	13,78	.....	.....
2.4	103	KNR 231-08-02-01-00 Rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego	m ²	13,80	.....	.....
2.4	104	401-03-54-16-00 analogia Demontaż kul betonowych z murków zewnętrznych	szt	4,00	.....	.....
2.4	105	KNR 401-03-49-04-00 Rozebranie ścian z cegły na zaprawie cementowej - murki niskie przed wiatrolapem	m ³	0,80	.....	.....
2.4	106	KNR 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z opłatą za składowanie	m ³	5,67	.....	.....
2.4	107	KNR 231-01-03-01-00 Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża kat 1/2	m ²	13,80	.....	.....
2.4	108	KNR 231-01-09-03-00 Podbudowa z kruszywa stabilizowanego cementem z dowozu o Rm=2,5 MPa o grub do 10 cm	m ²	13,80	.....	.....
2.4	109	KNR 231-05-11-02-00 Nawierzchnie z kostki betonowej szarej grub 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	13,80	.....	.....
2.4	110	KNR 231-04-07-02-00 Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	metr	9,00	.....	.....
2.4	111	KNR 202-12-19-03-01 Wycieraczki do obuwia stalowe ocynkowane osadzone w podłożu - wymiana	szt	3,00	.....	.....
<i>2.5 Malowanie piwnic, pralni i suszarni</i>						
2.5	112	KNR 401-12-04-08-00 Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności, zagipsowaniem wszelkich otworów, wgłębień itp.	m ²	62,35	.....	.....
2.5	113	KNR 401-12-04-01-00 Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²	182,00	.....	.....
2.5	114	KNR 401-12-04-02-00 Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²	451,46	.....	.....
2.5	115	KNR 401-12-06-02-00 Malowanie ścian 2-krotnie farbami olejnymi bez szpachlowania	m ²	21,00	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
2.5	116	KNR 401-12-07-02-00 Malowanie 2-krotnie farbami olejnymi podstopnic schodowych wys 15 cm	metr	17,10	.....	.....
2.5	117	KNR 401-12-09-16-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną cokolików	metr	8,80	.....	.....
2.5	118	KNR 401-12-10-10-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej pow ponad 1,0 m ²	m ²	147,06	.....	.....
2.5	119	KNR 401-12-12-02-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - skrzynka energetyczna	m ²	5,86	.....	.....
2.5	120	KNR 401-12-12-05-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną krat	m ²	5,13	.....	.....
2.5	121	KNR 401-12-12-28-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną rur ø do 50 mm	metr	10,60	.....	.....
2.5	122	KNR 401-12-12-31-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną rur ø 50-100 mm	metr	15,00	.....	.....
2.5	123	KNR 401-12-12-37-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną rur ø 200-300 mm	metr	45,00	.....	.....
2.5	124	KNR 401-12-12-23-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych (fawiera)	metr	16,00	.....	.....
<hr/>						
2.6	<i>Remont posadzek w piwnicach</i>					
2.6	125	KNR 401-08-03-02-00 Uzupełnienie (naprawa) posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m ²	14,00	.....	.....
<hr/>						
2.7	<i>Malowanie klatek schodowych i wiatrołapów</i>					
2.7	126	.Analiza indywidualna Wykonanie w wiatrołapie nacięć na ścianach i sufitach wewnętrznych i montaż profili dylatacyjnych	metr	21,00	.....	.....
2.7	127	KNR 401-12-04-08-00 Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności, zagipsowaniem wszelkich otworów, wgłębień itp.	m ²	86,90	.....	.....
2.7	128	KNR 202-11-34-02-00 Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi	m ²	869,00	.....	.....
2.7	129	KNR 401-12-04-01-00 Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²	185,00	.....	.....
2.7	130	KNR 401-12-04-02-00 Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²	422,10	.....	.....
2.7	131	KNR 401-12-06-02-00 Malowanie ścian 2-krotnie farbami olejnymi bez szpachlowania	m ²	261,90	.....	.....
2.7	132	KNR 401-12-12-08-00 Oczyszczenie z rdzy i łuszczącej się farby i malowanie 2-krotnie farbą olejną balustrad	m ²	69,30	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
2.7	133	KNR 401-12-07-02-00 Malowanie 2-krotnie farbami olejnymi podstopnic schodowych wys 15 cm	metr	237,60	.....	.....
2.7	134	KNR 401-12-09-16-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną cokolików i brudników	metr	244,50	.....	.....
2.7	135	KNR 401-12-09-10-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej pow ponad 1,0 m ² - drzwi wejściowe do mieszkań malowane jednostronnie	m ²	79,20	.....	.....
2.7	136	KNR 401-12-12-23-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	metr	24,00	.....	.....
2.7	137	KNR 202-12-08-04-00 Okładzina z PCV na pochwytach stalowych balustrad klatek schodowych - wymiana	metr	63,00	.....	.....
2.7	138	.Analiza indywidualna Drabina wewnętrzna wyjścia na dach: oczyszczenie i malowanie + montaż dodatkowego pałąku umożliwiającego swobodne wyjście na dach oraz wyprawienie wejścia na dach	kmpl	2,00	.....	.....
<hr/>						
2.8	<i>Wymiana oświetlenia klatek schodowych, piwnic i wiatrolapów</i>					
2.8	139	KNR 403-06-03-04-00 Wymiana oprawy żarowej ściennej lub sufitowej wraz z podłączeniem - wymiana na oprawy energooszczędne led jednostrumieniowe z czujnikiem ruchu i zmierzchu - klatki schodowe	szt	18,00	.....	.....
2.8	140	KNR 403-06-03-04-00 Wymiana oprawy ściennej zewnętrznej z numerem administracyjnym budynku i z czujnikiem zmierzchu - oprawa led dwustrumieniowa	szt	3,00	.....	.....
2.8	141	KNR 403-06-03-04-00 Wymiana oprawy ściennej z czujnikiem zmierzchu - - oprawa led dwustrumieniowa	szt	3,00	.....	.....
2.8	142	KNR 403-06-03-04-00 Wymiana oprawy żarowej ściennej lub sufitowej wraz z podłączeniem - wymiana na oprawy energooszczędne led jednostrumieniowe w piwnicy	szt	17,00	.....	.....
2.8	143	KNR 403-06-03-04-00 Nowa oprawa żarowa ścienna lub sufitowa wraz z podłączeniem - oprawa energooszczędna led w piwnicy	szt	1,00	.....	.....
2.8	144	KNR 403-06-03-04-00 Wymiana oprawy żarowej ściennej lub sufitowej wraz z podłączeniem - wymiana na oprawy energooszczędne przeciwwybuchowe w piwnicy	szt	1,00	.....	.....
2.8	145	KNR 403-05-01-03-00 Wymiana łączników o natężeniu prądu do 25 A, do 5 przyłączanych przewodów na betonie	szt	20,00	.....	.....
2.8	146	.Analiza indywidualna Pomiary	kmpl	1,00	.....	.....
<hr/>						
2.9	<i>Wymiana centralek domofonów</i>					
2.9	147	.Analiza indywidualna Wymiana centralki domofonów z analogowej na cyfrową wraz z podłączeniem i sprawdzeniem poprawności działania	szt	3,00	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
<i>2.10 Tablice ze spisem lokatorów oraz ogłoszeniowe</i>						
2.10	148	.Analiza indywidualna Wykonanie i montaż nowych tablic ogłoszeniowych oraz tablic ze spisem lokatorów (1 klatka schodowa = 1 kpl)	kmpl	3,00	.....	.....
<i>2.11 Stojak rowerowy</i>						
2.11	149	.Analiza indywidualna Stojak rowerowy ocynkowany wraz z podestem betonowym	szt	2,00	.....	.....
<i>2.12 Czyszczenie przewodów kominowych</i>						
2.12	150	.Analiza indywidualna Czyszczenie i odgruzowanie przewodów kominowych wraz z protokołem potwierdzającym drożność przewodów	kmpl	1,00	.....	.....
<i>2.13 Pozostałe prace</i>						
2.13	151	.Analiza indywidualna Odbojniki do drzwi	szt	6,00	.....	.....
2.13	152	.Analiza indywidualna Rekultywacja terenu	m ²	470,00	.....	.....
2.13	153	KNR 401-03-22-02-00 Montaż kratki wentylacyjnych w pomieszczeniach piwnicznych	szt	3,00	.....	.....
2.13	154	.Analiza indywidualna Zabezpieczenie ścian, podłóg i okien przed malowaniem	kmpl	1,00	.....	.....
OGÓLEM KOSZTORYS						.....